



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลแม่ฟ้าหลวง
เรื่อง การประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีภาษี ๒๕๖๕

ตามที่พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ กำหนดให้เริ่มจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๓ เป็นต้นมา โดยที่ในห้วงเวลา ๒ ปีที่ผ่านมาทางรัฐบาลได้ออกเป็นพระราชกฤษฎีกาลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ซึ่งมีผลทำให้ประชาชนในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลแม่ฟ้าหลวงเสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพียงร้อยละ ๑๐ จากที่ต้องเสียเต็มอัตรา แต่ในปี ๒๕๖๕ นี้ทางรัฐบาลยังไม่ได้มีการออกประกาศเป็นพระราชกฤษฎีกาลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเหมือน ๒ ปีที่ผ่านมา

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่ฟ้าหลวงในฐานะหน่วยงานของรัฐที่ต้องดำเนินการ และปฏิบัติตามระเบียบกฎหมายจึงได้เริ่มดำเนินการแจ้งประเมินและเรียกเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตั้งแต่วันที่ ๑๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕ เป็นต้นมาซึ่งการดำเนินการแจ้งดังกล่าวนั้นเป็นไปตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๔๔ “ในแต่ละปี ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นแจ้งการประเมินภาษี โดยส่งแบบประเมินให้แก่ผู้เสียภาษีตามมาตรา ๙ ภายในเดือนกุมภาพันธ์” ซึ่งในมาตรา ๙ ได้กำหนดไว้ว่า “ผู้ซึ่งเป็นเจ้าของหรือครอบครองที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างอยู่ในวันที่ ๑ มกราคม ของปีใดเป็นผู้มีหน้าที่เสียภาษีสำหรับปีนั้น”

ทั้งนี้ในส่วน of ประชาชนผู้ที่ได้รับการประเมินภาษีหรือการเรียกเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี ๒๕๖๕ ขอให้ท่านตรวจสอบจากแบบคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๗) หากเห็นว่าไม่ถูกต้อง ท่านสามารถยื่นคัดค้านตามแบบ (ภ.ด.ส.๑๐) ที่แนบมาพร้อมนี้ เพื่อขอให้ทบทวนการประเมินหรือการเรียกเก็บภาษีใหม่ได้ภายใน ๓๐ วัน นับแต่ท่านได้รับแบบประเมิน

หากผู้เสียภาษีมีข้อสงสัยประการใด โปรดติดต่องานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลแม่ฟ้าหลวง หรือโทรศัพท์สอบถามที่หมายเลข ๐-๕๓๗๖-๗๔๖๕-๗ ต่อ ๑๒๐

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๕ เดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ.๒๕๖๕

(นายวีรชิต วรัญชิตกุล)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลแม่ฟ้าหลวง

คำร้องคัดค้านการประเมินภาษีหรือการเรียกเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ตามมาตรา ๗๓ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

วันที่..... เดือน..... พ.ศ.

เรื่อง ขอคัดค้านการประเมินภาษีหรือการเรียกเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เรียน

ตามที่พนักงานประเมินได้แจ้งการประเมินหรือเรียกเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ตามหนังสือแจ้งการประเมิน เลขที่...../..... ลงวันที่..... เดือน..... พ.ศ. ซึ่งข้าพเจ้าได้รับเมื่อวันที่..... เดือน..... พ.ศ. นั้น

ข้าพเจ้า.....ขอยื่นคำร้องคัดค้านการประเมินภาษี หรือการเรียกเก็บภาษีไม่ถูกต้อง เนื่องจาก.....
.....
.....
.....

โดยข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐาน จำนวน.....ฉบับ มาเพื่อประกอบการพิจารณาทบทวนการประเมิน หรือการเรียกเก็บภาษีใหม่

(ลงชื่อ).....ผู้ยื่นคำร้อง
(.....)

ได้รับคำร้องฉบับนี้ตั้งแต่วันที่..... เดือน..... พ.ศ.

(ลงชื่อ).....เจ้าหน้าที่ผู้รับคำร้อง
(.....)

ตำแหน่ง.....